

比选情况说明

一、项目基本情况

采购单位	上海金山新城基础设施建设管理有限公司	代理机构	上海金阁建设咨询有限公司
项目名称	金山新城G4（JSC1-0402单元1-14-02、1-14-09地块）地块动迁安置房项目-钢结构玻璃雨棚（劳务分包）		
采购方式	比选		
报价响应单位	上海煜石建筑工程有限公司		
	上海金山居行建筑工程有限公司		
	上海迎舒建筑工程有限公司		
比选文件发布日期	2023年9月1日		

二、比选过程

本次比选于2023年9月1日对外发布项目比选文件，邀请上述3家单位参与比选，3家单位均前来领取比选文件。

本次报价文件递交截止时间为2023年9月12日上午9:30，并同时在海汇街31号2楼开标室进行唱价。

截至报价文件截止时间共有3家单位递交了报价文件，分别是上海煜石建筑工程有限公司，上海金山居行建筑工程有限公司，上海迎舒建筑工程有限公司。

上述三家单位符合性检查均满足比选文件要求。

三、报价单位情况

报价响应单位	经营范围	报价金额(万元)	施工方案
上海煜石建筑工程有限公司	<p>建设工程施工；建筑劳务分包。 （依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：普通机械设备安装服务；园林绿化工程施工；住宅水电安装维护服务；建筑材料销售；水泥制品销售；五金产品零售；日用百货销售；会议及展览服务；物业管理；家政服务；专业保洁、清洗、消毒服务；城市绿化管理；广告制作；广告设计、代理；广告发布；劳务服务（不含劳务派遣）；机械设备租赁；市场营销策划；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。</p>	96.0152	<p>内容较详细，包含施工组织与管理、施工部署、施工技术方法与措施、质量保证体系及措施、进度保证措施、安全文明施工管理措施、工程管理和施工配合措施等。</p>
上海金山居行建筑工程有限公司	<p>各类工程建设活动；建筑劳务分包。 。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：土石方工程施工；园林绿化工程施工；普通机械设备安装服务；建筑材料销售；住房租赁；非居住房地产租赁。</p>	96.9866	<p>内容较详细，包含技术设计、质量措施、安全生产、文明施工应急预案等。</p>
上海迎舒建筑工程有限公司	<p>建筑工程，建筑劳务分包，建筑装饰工程，市政工程，土方工程，园林绿化工程，绿化养护，地基与基础工程，自有设备租赁，建筑装潢材料，卫生洁具，化工原料及产品（除危险化学品、监控化学品、烟花爆竹、民用爆炸物品、易制毒化学品）销售。</p>	96.3294	<p>内容较详细包含施工方案和技术措施、安全文明环境保护、资源配备、应急预案等。</p>

四、结论

根据上述单位的综合情况，上海煜石建筑工程有限公司最优，且符合比选文件的 相关规定，根据比选文件中定标的有关规定，建议确定 上海煜石建筑工程有限公司 为本次金山新城G4（JSC1-0402单元1-14-02、1-14-09地块）地块动迁安置房项目-钢结构玻璃雨棚(劳务分包) 的中选单位。

代理公司：上海金图建设咨询有限公司

2023年09月12日

